

Åkeslund Nr 1

Information till medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Åkeslund Nr1, Bromma

I blickfånget



Sedan förra årsmöte 2020 har styrelsen träffats flera gånger i Gullvivan under tillämpning av coronalagen. Vi är 8 styrelsemedlemmar – samma antal som enligt föreskrifterna får träffas i vår samlingslokal, så det har fungerat väldigt bra.

Den 26 april hölls årets stämma, digitalt och genom poströstning. En ny styrelsemedlem, en ny portvärd och en ny medlem i valberedningen valdes in. Vi är övertygade om att den nya styrelsen har en lyckad sammansättning och att vi tillsammans ska kunna utföra ett effektivt arbete för vår förening under kommande år.

Som tidigare meddelat är det stora bergvärmeprojektet avslutat. Besiktningen utförd av extern expert och överlämnad av driften till Driftia har gått utan problem. Vi ska sammanfatta funktionen och driften av vår anläggning i någon kommande tidning.

ETT KOMMANDE VÅRPROJEKT blir att installera två utegrillar – en utanför port 85–87 och en utanför 89:an. Även sittplatser där kommer att rustas upp. Vi hoppas på bra grillväder.

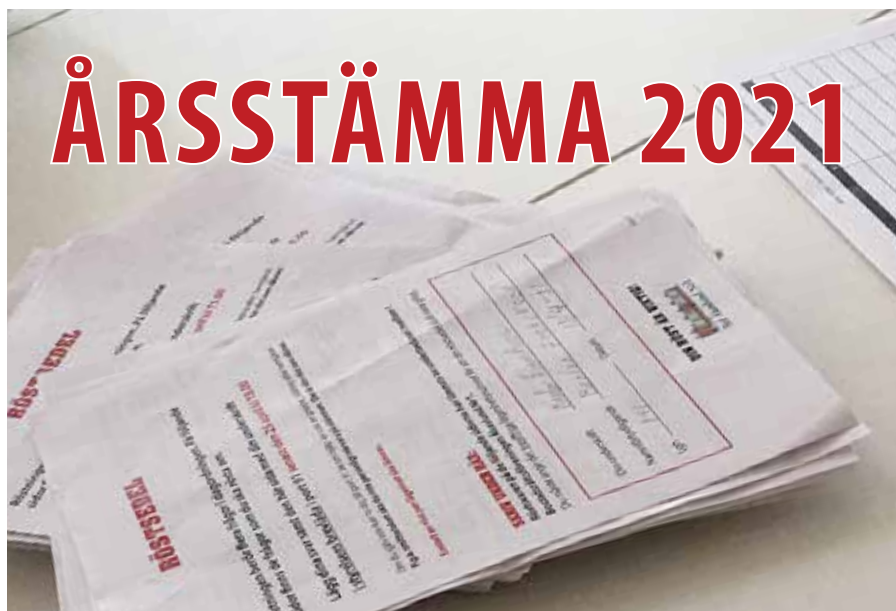
Vi vill uppmana alla medlemmar att då och då titta på vår hemsida. Där finns information som löpande uppdateras. Vi hoppas att den som inte har möjlighet att själv hämta upplysningar digitalt kan få hjälp med detta. De flesta av nyheterna finns även på anslagstavlan i 91:an.

De som vill nå styrelsemedlemmarna gör det bäst genom att lägga ett meddelande med sitt ärende i styrelsens brevlåda i port 91, eller genom att maila till styrelsens mailadress:

kontakt.brfakelundnr1@gmail.com

Slutligen vill vi tacka alla medlemmar för visat förtroende i valet 2021.

Styrelsen 2021



På grund av coronapandemin hölls även årets föreningsstämma digitalt – medlemmarna var representerade genom sina inlämnade röstsedlar.

I år var rösträknare tillika justerare Tove Stenbeck och Eva Karin Lennartsson Åström, båda från valberedningen. Eva Karin ersatte Kenneth Engdahl som i sista stund fick förhinder. 86 röstkort hade lämnats in.

Stämмоordföranden, Christer Bergheden, valdes med 86 röster och ledde stämman enligt den godkända dagordningen. Stämmosekreteraren, Göran Lind, förde protokoll.

Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelse lades till handlingarna. Stämman beslutade med rösterna 85 FÖR och 1 MOT att disponera årets vinst i enlighet med styrelsens förslag.

Stämman beslutade med rösterna 85 FÖR och 1 MOT i enlighet med revisorns tillstyrkan att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för år 2020.

Med rösterna 85 FÖR och 1 MOT beslutade stämman att arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår ska utdelas i enlighet med valberedningens förslag.

De valda styrelseledamöterna och suppleanterna redovisas på sid 2.

Stämman beslutade med rösterna 82 FÖR och 4 MOT att motion 1 ang. automatisk öppning av entrédörrar ska godtas, i enlighet med styrelsens förslag.

Stämman beslutade med rösterna 79 FÖR och 7 MOT att motion 2 ang. nya regler för gästparkering avslås, i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelseordföranden avtackade den avgående styrelseledamöten, valberedningens medlem och avgående portombud med blommor.

Stämмоordföranden avslutade stämman efter en rekordtid på 18 minuter.

Stämmoprotokoll kommer att finnas på föreningens anslagstavla i port 91.

INDIVIDKRAFT – EN NY HYRESGÄST

Som vi tidigare berättat så har vår hyresgäst Stadsdelsnämnden sagt upp sitt kontrakt. Det känns väldigt bra att vi, efter en del arbete, nu hittat en ny hyresgäst med stabil ekonomi och verksamhet. INDIVIDKRAFT har skrivit på avtalet och beräknas flytta in under hösten. Vi kommer att anpassa lokalerna till de behov som vår nya hyresgäst har genom att bl.a. bygga en ny entré i hörnet av ombyggnadshuset, närmast entré 93.



STYRELSEN 2021



Ludwig Hedlund,
ordförande



Viera Larsson
ledamot



Jan Ekhult,
ledamot



Lovisa Söderberg,
ledamot



Carl G
Ingemarsson,
ledamot



Charlotta
Keeleste,
suppleant



Mikael Porsklint,
suppleant



Örjan Grape,
suppleant

VÅRA PORTVÄRDAR

Kerstin Mattson (85),
Agneta Carlsten Thor (87),
Gunilla Lundin (89),
Ulla Westman (91)
Kenneth Engdahl (93)



PORT 85



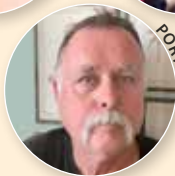
PORT 87



PORT 89



PORT 91



PORT 93

Med min bakgrund som systemspecialist inom ekonomi/IT hoppas jag kunna bidra med idéer samt tillämpa ekonomiska analyser inför förbättringar som kan gynna föreningens medlemmar.

Årsstämma 2021

GUNILLA OCH JOHNNY

Åkeslund Nr1 är inte längre som förut
Det beror inte bara på pandemin
Utan att Gunilla och Johnny lämnat in
Vi skänker båda en tyst minut.

STYRELSEN

Tack för att ni till förfogande står
Ytterligare ett verksamhetsår.

Ludwig står i spetsen, är nästan
kungen,

Carl G håller hårt i penningpungen,
Viera förser oss med information,

Lovisa håller god administration,
Båda har mycket hög ambition,

Jan och Örjan har till styrelsen
återvänt,

Att de tillför kunskap är allom känt,

Mikael har bara suttit ett år
men hunnit visa vad han förmår,

Charlotta ny för i år ju är
Med en sådan CV hon välkommen är.

av Svante Astermo

V önskar våra medlemmar att under sommaren få tillfällen för sköna promenader i vårt närområde. Ni kanske hittar var dessa två NYA bilder är tagna? Lägg i så fall era svar i Barbro Ölunds postfack i hus 85, eller maila till barbro.olund@gmail.com. Glöm inte att leta efter svar på de två första bildgåtorna (i förra tidningen). Barbro presenterar de rätta svaren med en kort beskrivning av de 4 platserna samt vinnarna i tidningen som ges ut efter sommaren..

NYA BILD- GÅTOR



3



4

OBS!

Ny policy för p-platser och prishöjning för p-platser i garaget.

Det är kö till garaget och styrelsen har därför tittat över tillgången på p-platser i garaget och p-platser utomhus. Läs den **nya policyn** som gäller fr.o.m. maj 2021. Policyn finns på vår hemsida under fliken »Om föreningen«. och även på anslagstavlan i port 91.

Ny avgift för garageplatser är 800 kr/månad och gäller från 1:a augusti 2021.

Styrelsen önskar alla
medlemmar en **fin
sommars!**

Åkeslund Nr1

HEMSIDA www.akeslundnr1.bostadsratterna.se

Distribueras till medlemmarna i bostadsrättsföreningen Åkeslund Nr1 i Bromma (kv Nymilen 1) REDAKTION Viera Larsson, Ludwig Hedlund
GRAFISK FORM Viera Larsson, DIGITALTRYCK Brf Åkeslund Nr1

