

PERGOLA OCH TAKTERRASSER – INGLASNING OCH VINDSKYDD RIKTLINJER GÄLLANDE FRÅN 2016-10-01

- Vid ändring av pergolans utseende genom inglasning eller konstruktion av vindsydd krävs Styrelsens godkännande. Styrelsen måste alltid kontaktas innan ändring av pergolans eller terrassens utseende sker.
- För inglasning och tak krävs även bygglov. Styrelsen har fått bygglov för föreningens räkning. Bygglovets beviljades 2016-09-23. Även om bygglov är beviljat, krävs att de som önskar utföra inglasning med tak själva får göra ”bygg-anmälan” till byggnadsnämnden. Styrelsen har information om hur anmälan ska genomföras.

INGLASNING AV PERGOLAN INKL. TAK – se sid 2, 3

- Det finns arkitekturritade konstruktionsritningar med detaljer som ska följas vid arbetets genomförande. Rekommendationer av material och utförande som är specificerade på ritningen ska följas.
- Bifogad ritning finns i större skala hos Styrelsen.
- För att taket ska få lämpligt fall för regnvattenavrinning måste alla bärande regler ersättas med nya.
- För utformningen och behandlingen av reglarna gäller bifogad ritning. Material för taket ska vara härdat laminatglas, alternativt kanalplast i färgneutralt utförande.

VINDSKYDD KRING PERGOLA – se sid 3

- Utrymmen mellan pergolans stolpar får fyllas med härdat glas enligt leverantörsstandard.
- Glas ska vara transparent. Om man önskar insynssydd får detta ordnas på ett icke permanent sätt (med exempelvis enfärgad gardin, avtagbar frostad plastfilm, etc.). Glasets höjd kan uppgå till pergolans hela höjd (125 cm).
- Utrymmen mellan pergolans stolpar får även fyllas med markisväv i godkänd färg, Dis 79. Höjden kan uppgå till pergolans halva höjd (70 cm).

FÖRBÄTTRAD SÄKERHET KRING ÖPPEN TERRASS – se sid 3

- För bättre säkerhet får det befintliga glaset mellan räcket stolpar kompletteras med härdat glas enligt leverantörsstandard som får vara högre än det befintliga räcket. Glas ska vara transparent och ska inte överstiga 105 cm.

Antaget på Styrelsemötet 2016-09-12 (ersätter tidigare beslut 2003-10-11).

Riktlinjerna finns på hemsidan, www.akeslundnr1.se, samt i pärmen för nya medlemmar.

BESKRIVNING FÖRKLARINGAR

BEFINTLIG PERGOLA SKA GLASAS IN MED SYSTEM AV TYP BALKONGINGLÄSNING. SYSTEM ENLIGT LIMON ELLER SCANDIFORM "FRAN GOLV TILL TAK" UTAN VERTIKALA PROFILER, DAR SA AR MÖJLIGT.

FÖRE PRISGIVNING ELLER TILLVERKNING SKA BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN OCH MÄTT KONTROLLERAS PÅ PLATS.

DET ÄLIGGER ENTREPRENÖR ATT SÄKERSTÄLLA SÄKERHET MOT VINDRELÄSTNING. SÄRSKILT I BEAKTANDE AV EXTRA UTSATT LÄGE PÅ TAK, 7 VÄNNINGAR ÖVER MARK. FÖR BARNING AV TAK SKA BEFINTLIGA ÖVERLIGGARE BYTAS MOT BARREGLÄR ENLIGT ELEVATION A1.

KOMPLETTERANDE STÖLPÄR UTFÖRS MED MIN. 45 X 70 C24. INFÄSTNING MED STÅLSKIVOR OCH ELASTISKA FÖRANKNINGAR. ANVÄNDNING AV HÖGPRESTANSBETONG I PERGOLA FÄR EJ RISKERA STATISK FÖRSÄMRING AV KONSTRUKTIONEN. VID MÖTE MED AVVÄTTNINGSRÖR ERSÄTTS INGÄSNING MED RUTOR AV PLÅT- KLÄDD PLYWOOD.

MATERIAL:
GLASADE VÄGGAR AR AV HÄRDAT GLAS ENL. LEV. STANDARD.
TRÄKÄLLOR AR AV HÅRDADE TRÄKÄLLOR AV TYP FÄRGNUTRALT
UTFÖRANDE. METALLDELAR AR ALUMINIUM. KULÖR NCS S 0502-R

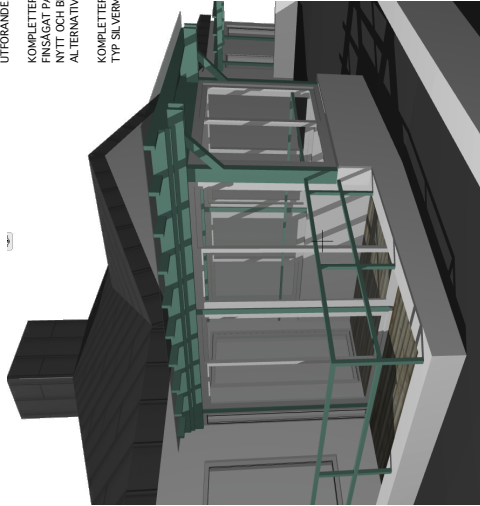
KOMPLETTERANDE TÄTNINGAR MELLAN VÄGGAR OCH TAKINGLÄSNING UTFÖRS MED FINSÄGAT PANELVIRKE 22 X 95-145.

NYTT OCH BEFINTLIGT TRÄ MALAS KULÖR GRÖNT LIKA RÄCKEN NCS S 5010-G10Y, ALTERNATIV BEHANDLING MED OLJA FÖR TRÄ UTE.

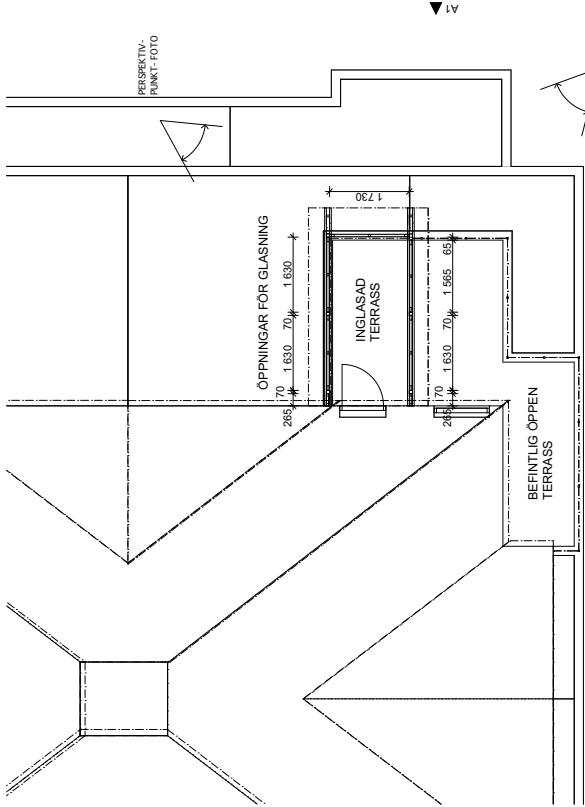
KOMPLETTERANDE RÅT VID GENÖRFÖRING FÖR AVVÄTTNING AR LIKA BEFINTLIG AV TYP SILVERMETALLIC.



FOTO BEF. PERGOLA

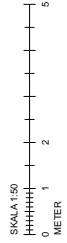
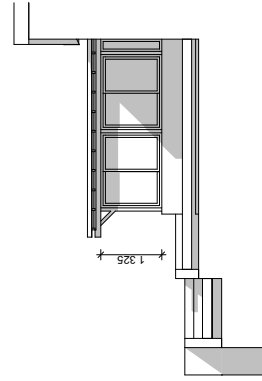
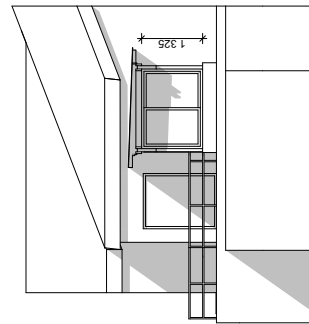
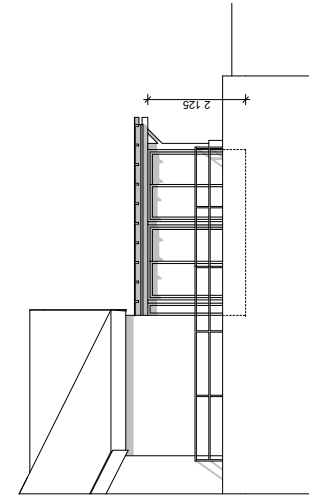
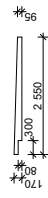


ILLUSTRATION



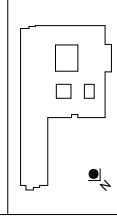
PLANUTSNITT FÖR PRINCIPLÖSNING AV INGÄSNING

NY RÄCKE FÖR GLASTAK
45 X 70 C24, CC=400.



GRANSKNINGSHANDLING 2016-08-10

BEF. DATUM	2016-08-10
BYGGLOVSHANDLING	



BRF ÅKESLUND NRI
TRÄKÄLLOR 45 X 70 C24, CC=400

ÅKESLUND
KV. NYMILLEN

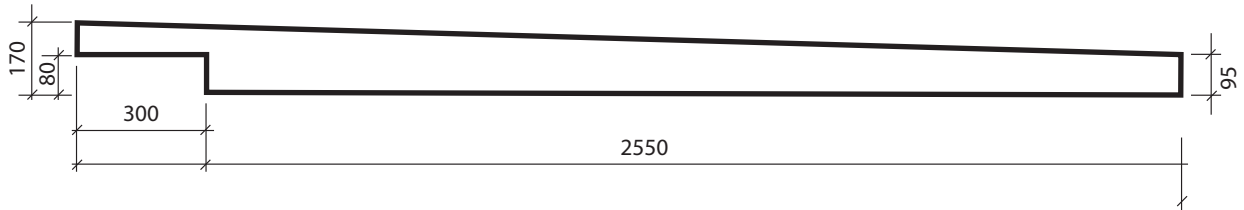
INGLÄSNING UTEPLATSER PÅ TAK
PROJEKTLEDARE: ANDRÉ PERSSON
TELEFON: 08-545 08 400

BYGGLOV NR	1614/16	BYGGLOV GÖRDE	1614/16
BYGGLOV BEVILJARE	LARS WALLINEN	BYGGLOV GÖRDE BEVILJARE	LARS WALLINEN
BYGGLOV BEVILJAD DATUM	2016-08-10	BYGGLOV GÖRDE BEVILJAD DATUM	2016-08-10

PRINCIPLÖSNING,
PLANUTSNITT, ELEVATIONER,
FOTO

BYGGLOV NR
1:50 A1
1:100 A3
A40-1-01

NY BÄRREGEL FÖR GLASTAK, DETALJ



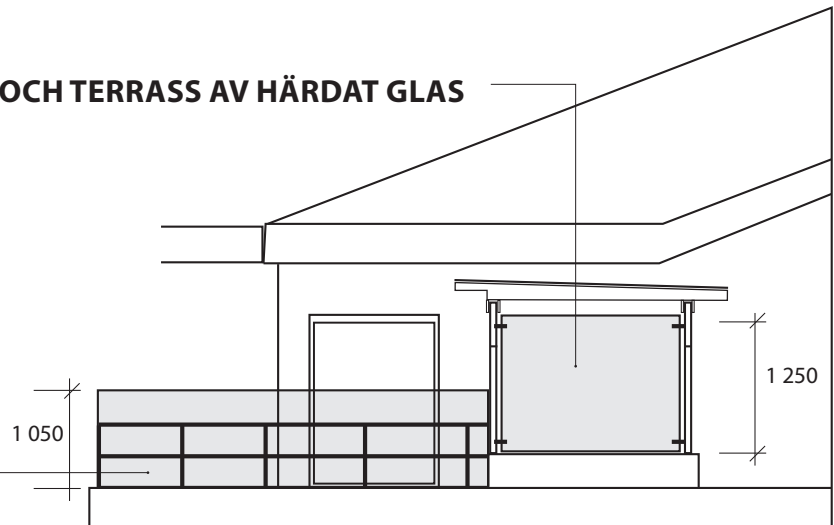
Nytt och befintligt trä målas i grönt lika räcken i kulör NCS S 5010-G10Y.
Alternativbehandling med olja för trä ute.

BEFINTLIG PERGOLA OCH TERRASS UTAN VINDSKYDD OCH INGLASNING

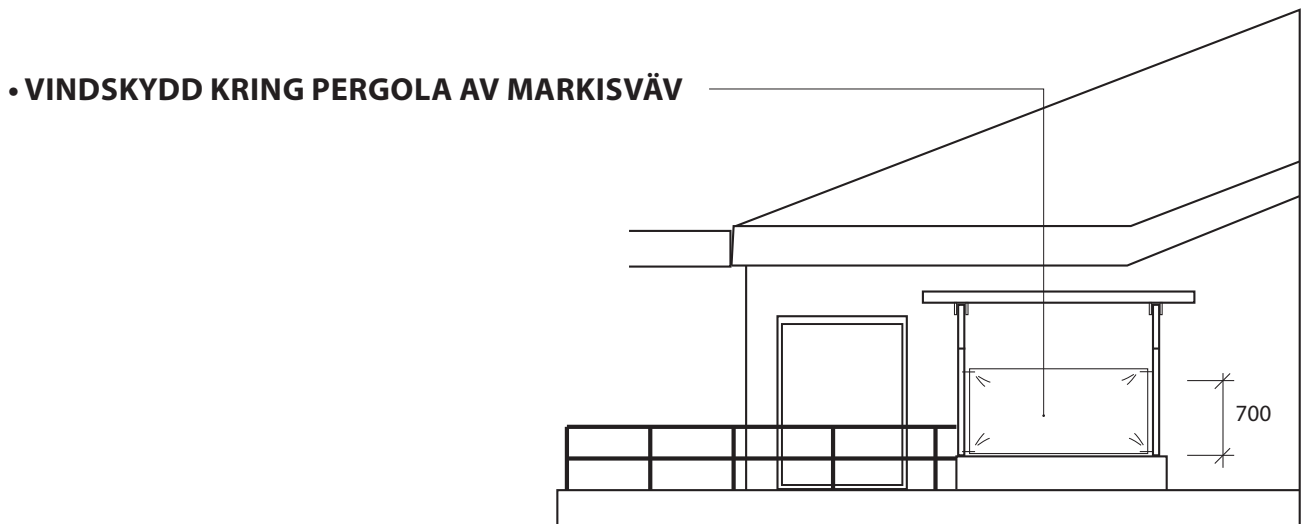


SKISSER OCH MÅTT

• VINDSKYDD KRING PERGOLA OCH TERRASS AV HÄRDAT GLAS



• FÖRBÄTTRAD SÄKERHET KRING ÖPPEN TERRASS AV HÄRDAT GLAS



• VINDSKYDD KRING PERGOLA AV MARKISVÄV

