

Fråga	Text till hemsida
Ägarskap	
Accepterar föreningen delat ägandeskap?	Paragraferna 4 och 5 i föreningens stadgar beskriver vad som gäller för ägande och medlemskap. Föreningen prövar medlemskap i varje enskilt fall i enlighet med stadgarna.
Ekonomi	
Föreningens lån	Föreningens lån är f n amorteringsfria. Trots detta är målsättningen att göra årliga amorteringar vilket också gjorts de senaste åren.
Tomträttsavgäld	Avtalet avseende tomträttsavgälden justeras var tionde år. Senast detta gjordes var 2017.
Reparationer och underhåll	
När gjordes stambyten?	Stambyten gjordes i OH i samband med ombyggnaden 1999. Punkthusen byggdes vid denna tidpunkt. Inga stambyten är planerade inom överskådlig tid.
Planeras några omfattande reoveringar	Inga stora reoveringar är planerade och inga sådana behov föreligger.
Löpande underhåll	Föreningen har en underhållsplan som sträcker sig fram till 2026. Föreningen tar årligen hänsyn till såväl planerat som en del oplanerat underhåll i samband med budgetarbetet.
Lägenheterna	
Finns 3-fas el indraget i lägenheterna?	Spis och ugn är 3-faskopplad medan elen i övrigt inom lägenheten är 1-fas.
Kan vi maila medlemskapsansökan eller måste den gå via post? Har information sedan tidigare till föreningens adress, men er hemsida säger SBC. Vart vill ni att vi skickar dessa?	Se instruktion på hemsidan under fliken Mäklarinformation.
Vilken typ av ventilation finns?	Mekanisk till- och frånluft i OH. Mekanisk frånluft i punkthusen. Frånluften är från kök och toaletter.
Gemensamma utrymmen	
Tvättstuga	Finns i alla tre hus. I OH finns 2 tvättstugor. 2-4 tvättmaskiner i varje tvättstuga, torktumlare samt torkskåp.
Cykelförråd	Finns i alla tre hus.
Barnvagnsförråd	Saknas.
Festlokal	Finns för medlemmar att hyra. Lokalen är utrustad för 50 personer.
Gästlägenheter	2 gästlägenheter finns för medlemmar att hyra.
Gym o motionslokal	Finns för medlemmar för fristående aktiviteter och gymövningar samt bastu.
Parkering och garage	
Kan man få parkeringsplats direkt vid inflyttning?	Ja, det har under 2019 alltid funnits en plats ledig.
Kan man få garageplats direkt vid inflyttning?	Under 2019 var det några månaders kötid.
Finns parkering för gäster?	Några avgiftsfria platser med lägenhetens P-tillstånd och många platser mot avgift inom området.