

# Åkeslund Nr1

Information till medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Åkeslund Nr1, Bromma

## I blickfånget



Under våren 2020 har styrelsen träffats flera gånger digitalt och hållit styrelsemöten via programmet Zoom. Coronapandemin hindrar fysiska möten och därför valde vi en digital lösning – den fungerar mycket bra.

Den 18 maj hölls årets stämma och genom poströstning blev en ny styrelse vald. Vi, den nya styrelsen, tar oss an uppgiften med stor ödmjukhet och entusiasm.

Den nya styrelsen har bra förutsättningar för arbete – en medlem har inte deltagit förut, två har suttit i styrelsen tidigare och fem sitter kvar från föregående styrelse. Vi är övertygade om att detta är en lyckad sammansättning och att vi tillsammans kan utföra ett effektivt arbete för vår förening under kommande år.

Som de flesta har märkt är bergvärmeprojektet redan påbörjat. Projektgruppen informerar löpande om hur projektet framskrider genom att publicera aktuell projektstatus på anslagstavlan i port 91 samt på föreningens hemsida.

En ständigt återkommande utmaning är hanteringen av våra sopor. I soprummen, i grovsopuset, i skräpkorgar utomhus och i hela området fungerar sophanteringen IBLAND bra, men för det mesta är det INTE tillfredsställande. Sopkärlen är överfulla, kartonger är inte hopvikta och tillplattade, sorteringen är inte tillräckligt konsekvent. Vi uppmanar samtliga boende att hjälpas åt med att hålla soprummen och hela området i det skick som ni skulle vilja ha det om det var ert eget rum. Styrelsen har beställt utökad sophämtning under coronatiden då många fler stannar hemma vilket leder till fler sopor. Men trots att vi utökad sophämtningen måste vi alla – tillsammans – hjälpas åt att vara disciplinerade »avfalls-alstrare«.

Slutligen vill vi tacka de avgående medlemmarna i styrelsen, portvärdar och valberedning.

Styrelsen 2020

forts. sid 2



Årets stämma hölls enligt den information som hade delats ut till alla medlemmar. Sju medlemmar samlades i samlingslokalen Gullvivan och fyra deltog via Internet.

Rösträknare tillika justerare, Kenneth Engdahl och Tove Stenbeck, meddelade att 79 röstkort hade lämnats in.

Stämмоordföranden, Christer Bergheden, valdes med 79 röster och ledde stämman enligt den godkända dagordningen. Stämmosekreteraren, Gunilla Bergheden, förde protokoll.

Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelse lades till handlingarna. Stämman beslutade med rösterna 79 FÖR och 0 MOT att disponera vinsten i enlighet med styrelsens förslag.

Stämman beslutade med rösterna 79 FÖR och 0 MOT i enlighet med revisorns tillstyrkan att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för år 2019.

Med rösterna 73 FÖR och 4 MOT beslutade stämman att arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår ska utdelas i enlighet med valberedningens förslag.

De valda styrelseledamöterna och suppleanterna redovisas på sid 2.

Stämman beslutade med rösterna 66

FÖR och 8 MOT att motion 1 ang. hjärtstartare ska, i enlighet med styrelsens förslag, godtas.

Stämman beslutade med rösterna 69 FÖR och 5 MOT att motion 2 ang. rutiner för uthyrning av gästlägenheterna ska, i enlighet med styrelsens förslag, avslås.

Stämman beslutade med rösterna 79 FÖR och 0 MOT att motion 3 ang. stadsgäändring ska, i enlighet med styrelsens förslag, godtas.

Ludwig Hedlund avtackade avgående styrelseordförande Johnny Karlsson med blommor och presentkort.

Johnny Karlsson överlämnade ordförandeklubban till sin efterträdare. Denne fick också ett timglas på tre minuter att användas vid kommande ärendepresentationer.

Styrelsen kommer att avtacka de övriga avgående styrelseledamöterna, valberedningens medlem och de avgående portombuden med blommor.

Stämмоordföranden avslutade stämman efter en rekordtid på 20 minuter.

Stämmoprotokoll kommer att finnas på föreningens hemsida och på anslagstavlan i port 91.

forts. sid 2

## STYRELSE 2020



Ludwig Hedlund,  
ordförande



Viera Larsson  
ledamot



Carl  
Montgomery,  
ledamot



Lovisa Söderberg,  
ledamot



Carl G  
Ingemarsson,  
ledamot



Jan Ekhult,  
suppleant



Mikael Porsklint,  
suppleant



Örjan Grape,  
suppleant

Viktiga frågor för mig är – modern teknik som gör vardagen lättare och en trivsamt förening som lockar och attraherar boende i alla åldrar.

Jag tycker att – eget ansvar gör det lättare för alla – det är viktigt med ordning & reda – grönt är skönt & bra för själen.

Viktiga frågor för mig i vår brf är – stark ekonomi – ambitiöst och förankrat underhåll och utveckling – trivsel.

### VÅRA PORTVÄRDAR

Agneta Johansson (85), Kerstin Mattsson (87), Gunilla Lundin (89), Ulla Westman (91) och Kenneth Engdahl (93)



## Årsstämma 2020

Årets stämma styrdes av Corona virus  
Ändå gick det inte i något rus.  
Christer ledde mötet med rutin  
Trots allt tal om pandemin.  
Gunilla hade sin vanliga roll  
Skrev även nu årsmötesprotokoll.  
Berörda deltog aktivt på Internet  
Medlemmar hade sin röst ju gett.

Justering måste ske på distans  
Med på träden Kenneth och Tove ju fanns.

Ordförande från nästa stund  
Blev vår kloke Ludwig Hedlund.

Tre tappra ska ännu ett år i styrelsen bli kvar  
CG, Carl och Viera sitt ansvar ju tar,  
Lovisa Söderberg blir ordinarie ledamot  
Ett år har hon ingenting däremot.

Nu till trenne suppleanter  
I föreningen goda representanter.  
Det är precis så trevligt och sant som det låter  
Örjan Grape och Jan Ekhult är välkomna åter,  
En nyvald som inte kommer att slå slint  
Välkommen är Mikael Porsklint.

Agneta Johansson och Ulla Westman fortsätter 1 år  
liksom Kenneth Engdahl, ja han får.  
En ny portvärd i 87:an vi behöver  
Kerstin Mattsson tar nu över.  
En portvärd för 89:an snäll och fin  
Det blev Gunilla Lundin.

Ny sammankallande är Christer Bergheden,  
Tove Stenbeck, Kenneth Engdahl  
rättar in sig i leden,  
Eva Karin Lennartsson Åström blir kvar.  
Svante sin Mats nu ur skolan tar,  
Därför behövs det en ny – det blev ju Ulf Rossby.

Vi tackar avgående styrelsens imponerande insats  
En applåd för dessa är ju nu på sin plats!  
Den nya styrelsen med stöd av gamla ledamöter  
Önskar vi lycka till med alla problem ni möter.

av Svante Astermo

**DET ÄR MED ÖDMJUKHET OCH EN GNUTTA PIRR I MAGEN** som jag tar mig an uppgiften som ordförande i föreningen. Det är viktigt för en förening som vår att ha en styrelse med öppen dialog och med ömsesidig respekt för varandras kompetenser. Har man detta, får man en effektiv styrelse som tar tillvara på medlemmarnas fulla kapacitet, till gagn för alla i föreningen. Jag ser fram emot att arbeta i en styrelse med goda förutsättningar för det arbetet. Det skall kännas roligt att »gå till jobbet« inom styrelsen.

Föreningens ekonomiska ställning är god. Detta har vi tidigare styrelser att tacka för. Inte desto mindre vill jag verka för att vi på sikt ytterligare får ner vår totala låneskuld för att bl.a. minska vår räntekänslighet.

Det finns ett stort engagemang i vår förening som vi alla är tacksamma för. Jag hoppas även att nya medlemmar kan inkluderas i arbetet framöver.

Med dessa målsättningar – det skall vara roligt för styrelsemedlemmar att jobba, entusiastiska medlemmar för engagemang i föreningen, och verka för en sänkning av föreningens låneskuld, tar jag mig an arbetet för verksamhetsåret 2020.

Ludwig Hedlund, ordförande 2020

## OM VÅRA SOPOR – EN INSÄNDARE

Hej! De sista 4–5 åren, eller kanske ännu längre är det alltid fullt i de flesta av kärnen i soprummet. Stora, ibland ej ihopvikta kartonger, vinlådor m.m. Jag har försökt att vika ihop dem som ej är för kladdiga. Jag vet att Styrelsen ett flertal ggr påpekat detta och även beskrivit hur exvis mjölkförpackningar kan helt plattas till. Men inget händer, många fortsätter att vara lika slarviga. Härom dagen såg jag att även vår lokalvårdare också tröttnat och sopade av det värsta som hamnat på golvet. Så SKÄRP-

NING, vi borde kunna hjälpas åt att ha bättre ordning där. För dem som missat det så har vi ett grovsoprum för stora kartonger.

Gunnel Liljedalen lgh 343

Tack, Gunnel, för din röst.  
Styrelsen

