



Parkeringsplatser utomhus

Fastställd av Styrelsen 2021-04-19

Föreningen strävar efter att vara attraktiv både för befintliga och nya medlemmar. I det ligger bl.a. att man ska, om så önskas, kunna få en utomhus p-plats direkt vid inflyttning. En garageplats kan tilldelas så snart som det finns en ledig plats och att man står på tur i garage-kön.

Att alla garageplatser och utomhus p-platser hela tiden är uthyrda bidrar till god ekonomi.

Hyra parkeringsplats utomhus på

Parkering får endast ske på markerade p-platser, i övrigt gäller generellt p-förbud. Önskemål om att hyra en eller flera platser framförs f.n. till Stockholm Parkering. Medlemmen registreras i en kölista och tilldelas plats enligt denna. Om inte plats kan anvisas direkt etableras om möjligt en temporär lösning.

Vid erbjudande om plats måste svar ges inom 7 dagar annars går erbjudandet vidare till nästa i kön.

Regler för att hyra parkeringsplats utomhus

Parkeringsplatserna får endast användas för förvaring av motorfordon, med detta avses personbil och motorcykel. Fordonet ska vara körbart. Ingen annan förvaring, som bildäck och dylikt, får ske på den tilldelade platsen. Inte heller får det ske montering av fasta eller rörliga förvaringsanordningar.

Det är inte tillåtet att tvätta bil eller MC på p-plats.

På de platser där eluttag finns är det tillåtet att tillfälligt ansluta motorvärmare eller batteriladdare. Inga andra anslutningar av elapparater är tillåtna utan styrelsens tillåtelse.

Avtalstid

Avtalet för en utomhus p-plats löper med tre månaders ömsesidig uppsägningstid.

Laddboxar

Föreningen har installerat laddboxar på några av utomhus p-platserna; till dessa har medlem med laddbar bil företräde. Man får tillgång till en laddbox även genom byte med en vanlig utomhus p-plats. För att få en plats med laddbox måste man kunna visa att man kommer ha en laddhybrid/elbil senast tre månader efter man erbjudits platsen.

Vid avflyttning från föreningen

Vid försäljning av bostadsrätten upphör hyresavtalet för utomhus p-platsen. Den som avflyttar ska anmäla detta till Stockholm Parkering minst tre månader före avflyttning.

Vid andrahandsuthyrning av lägenhet

När andrahandsuthyrning accepterats av Styrelsen har man rätt att hyra ut utomhus p-platsen till andrahandshyresgästen. Om denne inte önskar utomhus p-plats kan den sägas upp enligt avtalad uppsägningstid. Man har inte rätt att ha en plats som står tom längre tid än tre månader.